

CZABARKA MIHÁLY

---

CSEKKLISTA:  
VISSZAUTASÍTHATATLAN  
DEK ÖSSZEÁLLÍTÁSA  
ENERGIAHATÉKONYSÁGI  
FELÚJÍTÁS ESETÉN



## A MEGALAPOZOTT KÖZGYŰLÉSI DÖNTÉSHEZ SZÜKSÉGES KÉRDÉSEK:

1. Részletesen gondold végig, milyen építészeti / gépészeti / szerződéses beavatkozásokra van szükség, milyen anyagok, technológiák megoldások felhasználásával, és mi indokolja azt (magyarul: dolgozd ki a felújítási koncepciót)
2. Mutasd be, milyen energetikai eredményt (megtakarítást) várhatnak el tőle
3. Versenyeztetett vállalkozói ajánlattal támaszd alá ennek a költségeit
4. Határozd meg a szükséges szakértői (nem építési) feladatokat és díjazásukat
5. Határozd meg az épületszintű összes, és a lakásonkénti költségeket
6. Banki ajánlattal támaszd alá a szükséges hitelfelvétel havi törlesztési összegét, a hitel fajtáját, futamidejét.

7. Pályázat esetén mutasd be az elérhető támogatást, a feltételeit és annak következményeit

8. Dolgozd ki és mutasd be a felújítási döntéshez szükséges közgyűlési határozat tervezetét (benne a lakásonkénti hozzájárulás összegét)

9. A döntéshozó közgyűlésen a készítője – aki valószínűleg te leszel – ismertesse a döntést előkészítő anyagot, úgy lesz a leghitelesebb.

